

RAUMNUTZUNGSVERTRAG / MIETVERTRAG

(Vereinsräume – True Harmony | Basic-Paket)

§1 Vertragsparteien

Zwischen dem Verein True Harmony (nachfolgend „Vermieter“) und dem/der nachfolgend benannten Mieter/in wird folgender Vertrag geschlossen.

Vermieter: Verein True Harmony

Vertreten durch: _____

Mieter/in: _____

Adresse: _____

Telefon/E-Mail: _____

§2 Mietgegenstand

Der Vermieter überlässt dem/der Mieter/in die Vereinsräumlichkeiten zur Nutzung. Im Paket enthalten ist die Nutzung der Räumlichkeiten ohne Licht- und Soundanlage. Die Räumlichkeiten dürfen ausschließlich für den vereinbarten Zweck genutzt werden.

§3 Mietzeit und Nutzung

Datum: _____

Beginn: _____ Uhr

Ende: _____ Uhr

Veranstaltung: _____

Eine Nutzung über den vereinbarten Zeitraum hinaus bedarf der vorherigen Zustimmung des Vermieters.

§4 Mietpreis und Zahlungsbedingungen

Die pauschale Mietgebühr beträgt 160,00 €.

Zusätzlich ist eine Kautions in Höhe von 100,00 € zu hinterlegen.

Sämtliche Zahlungen (Miete und Kautions) sind ausschließlich in bar und im Voraus zu leisten.

§5 Kautions

Die Kautions beträgt 100,00 € in bar. Sie wird nach ordnungsgemäßer Rückgabe der Räumlichkeiten zurückerstattet. Bei Schäden, Verunreinigungen oder Vertragsverletzungen kann die Kautions ganz oder teilweise einbehalten werden.

§6 Voraussetzungen für die Anmietung

Vor Übergabe der Räumlichkeiten sind vorzulegen:

- Gültiger Personalausweis
 - Nachweis einer gültigen privaten Haftpflichtversicherung
- Ohne diese Nachweise kann die Vermietung verweigert werden.

§7 Pflichten des Mieters

Der/die Mieter/in verpflichtet sich:

- die Räumlichkeiten und Ausstattung pfleglich zu behandeln,
- alle geltenden Sicherheits- und Lärmschutzvorschriften einzuhalten,
- für das Verhalten der Gäste verantwortlich zu sein,
- die Nutzung nicht an Dritte weiterzugeben.

§8 Reinigung

Die Räumlichkeiten sind nach der Veranstaltung besenrein zu übergeben. Optional kann eine Komplettreinigung für 50,00 € hinzugebucht werden. Erfolgt keine ordnungsgemäße Reinigung, können zusätzliche Kosten erhoben werden.

§9 Haftung und Versicherung

Der/die Mieter/in haftet für sämtliche Schäden, die während der Nutzung entstehen. Schäden sind dem Vermieter unverzüglich zu melden. Der Vermieter haftet nicht für Verlust, Diebstahl oder Beschädigung eingebrachter Gegenstände.

§10 Rücktritt und Kündigung

Der Vermieter ist berechtigt, den Vertrag aus wichtigem Grund fristlos zu kündigen, insbesondere bei Verstößen gegen die Vertragsbedingungen oder bei falschen Angaben.

§11 Schlussbestimmungen

Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Sollten einzelne Bestimmungen unwirksam sein, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen unberührt.

§12 Unterschriften

Ort, Datum: _____

_____ (Vermieter)

_____ (Mieter/in)